Moderne Villa mit Meerblick in der Nähe des Altea Golf Clubs

1.895.000€

Altea

Urbanization:
Sierra de Altea Golf

Schlafzimmer: 3

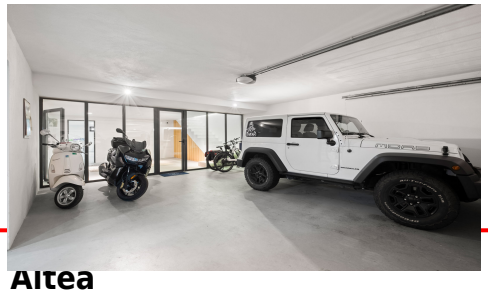
Badezimmer: 2

Gebäudegröße: 408m²

Grundstück: 1410m²

Referenz: 3551

Diese moderne Villa mit beeindruckender Architektur befindet sich auf einem großen, ebenen Eckgrundstück in der Nähe des Altea Golf Clubs. Von dieser privilegierten Lage aus genießt die Immobilie einen herrlichen Meerblick, ganztägige Sonneneinstrahlung und absolute Privatsphäre. Die Villa verfügt über einen praktischen und durchdachten Grundriss, bei dem sich der gesamte Wohnbereich sowie die überdachte Terrasse auf einer Ebene befinden. Das helle Wohnzimmer mit seiner Küche im Industriestil harmoniert perfekt mit den Natursteinmauern und den eleganten Mikrozementböden. Die Immobilie umfasst drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, davon eines en suite. Darüber hinaus gibt es ein Gäste-WC sowie eine Innentreppe, die zur großzügigen Doppelgarage, einem Billardzimmer, einer Werkstatt und einem großen Mehrzweckraum führt, der sich problemlos in eine zusätzliche Gästewohnung, einen Fitnessraum, ein Heimkino oder einen anderen Freizeitbereich umgestalten lässt. Für höchsten Wohnkomfort zu jeder Jahreszeit ist die Villa mit einer Fußbodenheizung über eine Wärmepumpe sowie einer zentralen Klimaanlage ausgestattet, die beide durch Solarmodule zur Verbesserung der Energieeffizienz unterstützt werden. Der pflegeleichte Garten ist geschmackvoll mit alten mediterranen Bäumen angelegt und schafft eine ruhige und attraktive Außenanlage.



Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea
Tel. +34 966 446 434
info@stadmaninternational.com