

Ruime Moderne Villa met Zeezicht in Altea Hills



2.745.000€

Altea

**Urbanization:
Altea Hills**

Slaapkamers: 4

Badkamers: 4

Bebouwd: 386m²

Grondstuk: 1786m²

Referentie: 3338

Deze ruime, recent gebouwde luxevilla ligt op een groot kavel in Altea Hills. Vanaf deze locatie geniet de villa van uitzicht op de baai van Altea en op het Aitana gebergte, met fantastische zonsondergangen. De villa heeft drie etages, de bovenste etage is de woonetage en heeft een makkelijke toegang via de straat en de open parking voor twee auto's. Hier is een ruime en lichte gecombineerde woon- en eetkamer met volledig uitgeruste keuken met kookeiland, bijkeuken, toilet en een hoofdslaapkamer met dressing en een en-suite badkamer met inloopdouche en ligbad. Zowel de woonkamer als de slaapkamer genieten van veel licht en prachtig uitzicht door de kamerhoge schuiframen welke toegang geven tot een gedeeltelijk overdekt terras, uitgerust met automatische zonnewering. Toegang naar de onderliggende etages kan zowel via de lift of via de trap. Op de middelste etage bevinden zich drie slaapkamers, elk met een en-suite slaapkamer. Eén van deze kamers is voorzien van een lounge-gedeelte. Eveneens is er bijkomende kamer die momenteel dienstdoet als kantoor en televisieruimte, en is er nog een aparte kamer voor de wasmachine en droger. Alle kamers geven uit op een overdekt terras en het zonneterras met Infinity zwembad en een stijlvolle en praktische buitenkeuken met ingebouwde gasbarbecue. Op de onderste etage is er een zeer grote inpandige garage met parkeerplaats voor wel vier auto's en voldoende bijkomende ruimte voor werkplaats of berging. Op deze etage is er tevens een afgesloten technische ruimte met alle installaties van de woning. De villa is met oog voor detail afgewerkt met kwaliteitsmaterialen en is voorzien van alle comfort zoals centrale airconditioning met aparte thermostaten per kamer, vloerverwarming, domotica, geautomatiseerde toegang etc...

