

## Gran chalet de lujo con vistas al mar en Monterico, Altea



**1.990.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Monterico**

**Dormitorios: 5**

**Baños: 5**

**Constr: 799m<sup>2</sup>**

**Sup. parcela: 2119m<sup>2</sup>**

**Ref.: 2453**

Este amplio chalet de lujo de 'estilo Florida' se ubica en una zona residencial tranquila a un paso de Altea La Vella y al pie de la Sierra de Bernia. La casa de reciente construcción se levanta sobre una parcela grande y llana y se encuentra en un estado excepcional. Lo que llama la atención de inmediato es el espacio, la calidad de sus acabados y la estilosa combinación de los materiales utilizados. La planta baja luce un suelo precioso de piedra azul y está compuesta por un salón con una chimenea y un comedor con grandes ventanales deslizantes que dan acceso a una magnífica terraza al aire libre. Hay una cocina independiente con un área de comedor, un dormitorio con un cuarto de baño en suite y un aseo de invitados. Una elegante escalera de mármol lleva a la planta superior que cuenta con tres dormitorios, dos de los cuales con un cuarto de baño en suite, y un tercer baño independiente. Todos los dormitorios dan a la terraza solarium con una orientación sur y ofrecen una vista maravillosa sobre el Mediterráneo y las montañas del alrededor. La planta inferior del chalet dispone de dos oficinas de amplias dimensiones y un dormitorio. En esta planta también hay un espacio de bienestar con una sauna y una ducha, un gimnasio, un cuarto de juegos, una sala de televisión, un trastero, un cuarto de colada, un taller y una cocina totalmente equipada que da acceso a una de las múltiples terrazas. El espacio exterior cuenta con una piscina climatizada con un sistema de limpieza automático, un jardín perfectamente cuidado con riego automático y múltiples terrazas abiertas y cubiertas con protección solar. El chalet está equipado con calefacción central y aire acondicionado, persianas eléctricas y un sistema de seguridad. Hay un amplio garaje con sitio para dos coches y un aparcamiento exterior. Este chalet ofrece tranquilidad, espacio y comodidad al más alto nivel.

