

## Renovierte Villa mit Gästeapartment in Strandnähe



**995.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Montemolar**

**Schlafzimmer: 5**

**Badezimmer: 3**

**Gebäudegröße:  
246m<sup>2</sup>**

**Grundstück: 903m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3507**

Diese wunderschöne Villa befindet sich auf einem Eckgrundstück in der grünen und ruhigen Wohngegend Montemolar in Altea. Von hier aus sind der Strand La Olla sowie die Ortskerne von Altea und Altea La Vella bequem zu Fuß oder mit dem Fahrrad erreichbar. Diese schöne Lage macht sie zum idealen Ferienhaus für Familien. Die Villa wurde komplett und geschmackvoll, hochwertig und mit Liebe zum Detail renoviert. Im Obergeschoss befinden sich ein kombiniertes Wohn- und Esszimmer, eine voll ausgestattete Küche, drei Schlafzimmer und zwei Badezimmer. Von der Essterrasse aus haben Sie Blick auf den großen beheizten Pool mit Sonnenterrasse und den pflegeleichten Garten. Außerdem gibt es ein Gästeapartment mit zwei Schlafzimmern, einem Badezimmer, einem Wohnzimmer mit voll ausgestatteter Küche und einer privaten Terrasse. Darüber hinaus verfügt die Villa über eine Garage, viel Stauraum, Zentralheizung und Klimaanlage.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**