

## Praktische Villa mit Pool und herrlichem Meerblick



**499.000€**

**La Nucia**

**Urbanization:  
Miramar**

**Schlafzimmer: 3**

**Badezimmer: 3**

**Gebäudegröße:  
161m<sup>2</sup>**

**Grundstück: 360m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3501**

Diese praktische Villa befindet sich am Ende einer Sackgasse in einer ruhigen Wohngegend in der Nähe eines Supermarkts und bietet eine gute Anbindung an das Zentrum von Altea. Die Villa ist kompakt, bietet aber dennoch alles für einen komfortablen Lebensstil. Sie verfügt über ein geräumiges Wohnzimmer, eine Einbauküche und zwei überdachte Terrassen. Im Haus befinden sich zwei Schlafzimmer und zwei Badezimmer, eines davon en-suite. Das Haus verfügt über Zentralheizung, einen Gaskamin und eine Klimaanlage. Es gibt außerdem ein separates Gästezimmer mit Bad, einen Hauswirtschaftsraum und eine Außenküche mit Grill. Rund um den Pool befindet sich eine große Sonnenterrasse mit herrlichem Meerblick.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**