Villa in erster Meereslinie in die Nähe von Strand und Porto Senso



3.450.000€

Altea

Urbanization:
Galera del Mar

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 4

Gebäudegröße: 350m²

Grundstück: 1420m²

Referenz: 3449

Dieses Kunstwerk wurde mit Liebe zum Detail erbaut und das Ergebnis ist atemberaubend. Die Kombination aus moderner Bauqualität und alten Materialien mit Seele und Geschichte macht diese Immobilie zu einer der einzigartigsten in Altea. Die Lage ist noch beeindruckender: direkt am Mittelmeer gelegen, mit atemberaubendem Blick über die Bucht von Altea und den Hafen von Porto Senso. Hafen und Strand sind nur wenige Schritte entfernt, ebenso der Supermarkt. Die Villa hat einen Eingang sowohl von der oberen als auch von der unteren Straße, sodass mehrere Autos geparkt werden können und ein vielseitiges Zuhause entsteht. Das Erdgeschoss verfügt über ein helles Wohnzimmer mit doppelter Deckenhöhe und großen Panoramafenstern, die viel Sonne und das blaue Mittelmeer einfangen. Die große Küche mit Essbereich bietet direkten Zugang zu einer überdachten Terrasse, ideal für Mahlzeiten im Freien mit bestem Blick auf Altea. Es gibt auch eine Terrasse, die im Sommer kühl und schattig ist. Im Obergeschoss befinden sich zwei Schlafzimmer, jeweils mit eigenem Bad. Auf der Poolebene befinden sich zwei Gästestudios mit separatem Eingang, bestehend aus einem Schlafzimmer mit eigenem Bad. Das größte Studio verfügt zusätzlich über ein Wohnzimmer. Neben dem Pool befindet sich eine Sommerküche. Der Garten ist mit zahlreichen alten Bäumen und Kakteen bepflanzt, und jeder Winkel des Grundstücks bietet einen anderen Blick auf das Meer. Die Villa bietet einen großen Abstellraum, Klimaanlage und Fußbodenheizung für maximalen Komfort das ganze Jahr über.











