

## Moderne Villa mit Privatpool, zu Fuß vom Stadtzentrum von Moraira und dem Strand entfernt



**1.495.000€**

**Moraira**

**Urbanization:**  
Playetes

**Schlafzimmer: 4**

**Badezimmer: 4**

**Gebäudegröße:**  
489m<sup>2</sup>

**Grundstück: 1867m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3452**

Diese komfortable und moderne Villa liegt nur 400 Meter vom Strand entfernt. Sie befindet sich auf einem großzügigen Grundstück von 1867 m<sup>2</sup> und bietet eine entspannende grüne Oase, umgeben von Kiefern und Weinbergen. Das Anwesen verfügt über einen eigenen Brunnen, der Wasser für die Bewässerung des Gartens und des Pools liefert und so dafür sorgt, dass die Landschaft üppig und lebendig bleibt. Die Villa umfasst ein großes Wohnzimmer, einen Essbereich mit Zugang zu Terrassen, eine voll ausgestattete Küche und 4 Schlafzimmer. Mit einem separaten Büroraum, einem geräumigen Keller, einem Weinkeller, einer Garage für 2 Autos, einem privaten beheizten Swimmingpool und einer Außenküche mit Grill ist dieses Haus perfekt für Entspannung und Unterhaltung. Geschäfte, Restaurants und das Zentrum von Moraira sind nur einen kurzen Spaziergang entfernt.



Tel. +34 966 446 434

info@stadmaninternational.com

[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)