

## Moderne Villa mit spektakulärem Blick auf die Bucht von Altea



**995.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Alteart**

**Schlafzimmer: 4**

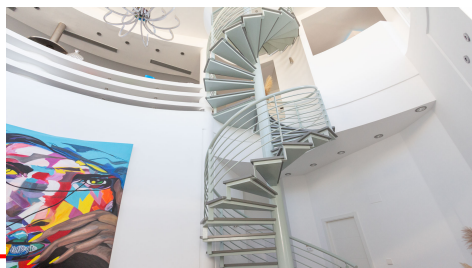
**Badezimmer: 4**

**Gebäudegröße:  
244m<sup>2</sup>**

**Grundstück: 0m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3417**

Diese moderne Villa befindet sich an der Südflanke der Sierra de Bernia, einer Lage, die wunderschöne Ausblicke auf das Mittelmeer und die Bucht von Altea garantiert. Die fast neue Villa hat drei Stockwerke und ist mit einem Aufzug ausgestattet. Im obersten Stockwerk befindet sich der Haupteingang der Villa, eine überdachte Garage mit Platz für zwei Autos und ausgestattet mit automatischen Toren, ein Schlafzimmer mit eigenem Bad und eine offene Terrasse. Im mittleren Stockwerk gibt es ein großes, offenes Wohn- und Esszimmer mit einem stilvollen Kamin und eine voll ausgestattete Küche mit einer Kochinsel. Von dieser Etage aus hat man Zugang zur offenen Terrasse mit Pool, Grillplatz und spektakulärem Blick auf das offene Meer. Im dritten und unteren Stockwerk gibt es ein Loft, das sich bis in das Wohnzimmer im mittleren Stockwerk erstreckt, wo die stilvolle Wendeltreppe zur Geltung kommt. Auf dieser Etage befinden sich drei Schlafzimmer, jedes mit eigenem Bad und Meerblick, und ein Raum, der als Waschküche, Lager- und Technikraum dient. Die Villa ist in perfektem Zustand und verfügt über eine Klimaanlage mit Wärmepumpe, Vorinstallation für Gaszentralheizung, LED-Beleuchtung, Salzelektrolyseanlage für den Pool und elektrische Rollläden in allen Schlafzimmern.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**