

Luxuriöse Neubauvilla in der Nähe des Strandes von La Fossa



1.699.000€

Calpe

**Urbanization:
Merced**

Schlafzimmer: 4

Badezimmer: 5

**Gebäudegröße:
430m²**

Grundstück: 1550m²

Referenz: 3355

Diese wunderschöne Luxus-Neubauvilla befindet sich auf einem geräumigen und flachen Grundstück in Calpe, nur einen Steinwurf vom schönen Sandstrand von La Fossa und nicht weit von den kleineren Stränden in Richtung Moraira entfernt. Die Villa erstreckt sich über zwei Etagen. Im Erdgeschoss befinden sich ein geräumiges Wohn- und Esszimmer mit offener und voll ausgestatteter Küche mit Kochinsel und angrenzender Waschküche, ein Gäste-WC sowie ein geräumiges Schlafzimmer mit Bad und Ankleide en-suite. Das Wohnzimmer und das Schlafzimmer öffnen sich auf die teilweise überdachte Terrasse mit Swimmingpool und dem angelegten Garten. In der obersten Etage befinden sich drei identische Schlafzimmer mit en-suite Badezimmern, die sich ebenfalls auf eine überdachte Terrasse öffnen. Die Villa ist mit Fußbodenheizung, Klimaanlage, elektrischen Rollläden und einem Hausautomationssystem ausgestattet, um all dies zu steuern. Außerdem gibt es einen Abstellraum und eine Garage mit Platz für ein Auto, außerdem gibt es auf dem Grundstück einen offenen Parkplatz für zwei weitere Autos. Die Fertigstellung ist für Mai 2024 geplant.

