

## Elegante Villa mit schönem Bergblick in Altea La Vella



**725.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Paradiso**

**Schlafzimmer: 3**

**Badezimmer: 2**

**Gebäudegröße:  
222m<sup>2</sup>**

**Grundstück: 840m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3341**

In einer ruhigen Sackgasse gelegen, bietet diese hervorragend gepflegte Villa einen beeindruckenden freien Blick über das Tal und die umliegenden Berge. Sie vereint Privatsphäre, Ruhe und ein ausgezeichnetes Preis-Leistungs-Verhältnis. Die Hauptetage empfängt Sie mit einer großzügigen Eingangshalle, deren großes Fenster den herrlichen Ausblick perfekt in Szene setzt. Der helle Wohn- und Essbereich mit hohen Holzbalkendecken und Kamin schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Die voll ausgestattete Küche bietet direkten Zugang zur Terrasse - ideal für Mahlzeiten im Freien und unvergessliche Sonnenuntergänge. Auf dieser Ebene befinden sich außerdem ein Gäste-WC sowie eine großzügige Master-Suite mit Ankleidebereich und Badezimmer en suite mit Badewanne und separater Dusche. Im Obergeschoss befindet sich ein zusätzlicher vielseitig nutzbarer Raum, der sich ideal als drittes Schlafzimmer, Homeoffice oder Hobbyraum eignet. Im Untergeschoss befinden sich ein separates Gästezimmer mit eigenem Bad, ein Abstellraum sowie eine voll ausgestattete Sommerküche. Die Villa verfügt über Klimaanlage, Zentralheizung sowie eine energieeffiziente Solaranlage mit Batteriespeicher. Der pflegeleichte Garten mit ausgewachsenen Palmen und Obstbäumen schafft ein wunderbares mediterranes Ambiente.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**

**Tel. +34 966 446 434**

**info@stadmaninternational.com**

**www.stadmaninternational.com**