

## Elegante Villa mit außergewöhnlichem Außenbereich



**2.900.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Santa Clara**

**Schlafzimmer: 6**

**Badezimmer: 5**

**Gebäudegröße:  
694m<sup>2</sup>**

**Grundstück: 1702m<sup>2</sup>**

**Referenz: 3033**

Diese elegante Villa befindet sich in einer ruhigen und grünen Wohngegend, nicht weit vom Dorf Altea La Vella entfernt. Der geräumige Wohnbereich kombiniert eine schöne Lounge, eine Klavierecke, die auch eine Bibliothek oder ein Büro sein könnte, und das Esszimmer, das sich nahtlos in die moderne offene Küche einfügt. Neben der Küche befindet sich ein zweites Wohnzimmer, das mit dem Außenbereich verbunden ist. Auf dieser Ebene befindet sich auch das geräumige Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad. Im ersten Stock befinden sich drei weitere Schlafzimmer und zwei Badezimmer en suite. Es gibt auch zwei unabhängige Gästewohnungen jeweils mit Wohnbereich, Küchenzeile, Schlafzimmer und Bad. Die Villa bietet wunderschöne Materialien und hohe Qualität mit nur den schönsten Hölzern, Zentralheizung mit Heizkörpern und eine Klimaanlage, um nur einige Ausstattungsmerkmale zu nennen. Draußen fühlt es sich an, als würde man ein Luxusresort betreten. Der Pool ist großartig, mit mehreren offenen Terrassen, Springbrunnen und exotischen Palmen. Das balinesische Lounge-Bett über dem Wasser ist der perfekte Platz für eine Siesta, und der Blick auf die Berge vermittelt ein Gefühl von Ruhe und Beschaulichkeit. Die Villa verfügt über eine Doppelgarage und es gibt ausreichend Parkplätze in der Einfahrt. Eine außergewöhnliche Villa für diejenigen, die das ganze Jahr über mit viel Platz und Komfort wohnen möchten.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**