

Große Luxusvilla mit Meerblick in Monterico, Altea



1.990.000€

Altea

**Urbanization:
Monterico**

Schlafzimmer: 5

Badezimmer: 5

**Gebäudegröße:
799m²**

Grundstück: 2119m²

Referenz: 2453

Diese große Luxusvilla im "Floridastil" liegt in einer ruhigen Gegend, nicht weit von Altea la Vella und am Fuß des Berniagebirges. Das Haus wurde vor kurzem auf einem großen flachen Grundstück gebaut und ist in einem außergewöhnlich guten Zustand. Was die Aufmerksamkeit auf sich zieht, sind die Größe, das Niveau der Ausstattung und die sehr stylische Kombination der verwendeten Materialien. Das Erdgeschoß mit dem schönen blauen Steinboden beinhaltet ein Wohnzimmer mit Kamin und ein Esszimmer mit großen Schiebetüren, die es mit der schönen Außenterrasse verbinden. Es gibt eine separate Küche mit Essbereich, ein Schlafzimmer mit En-Suite-Bad und eine Gästetoilette. Eine elegante Marmortreppe führt ins Obergeschoß mit drei Schlafzimmern, von denen zwei En-Suite-Bäder haben, sowie ein drittes separates Bad. Jedes Schlafzimmer geht auf die nach Süden ausgerichtete Sonnenterrasse hinaus und bietet eine bezaubernde Aussicht auf das Mittelmeer und die umliegenden Berge. Im Untergeschoß der Villa gibt es zwei großzügig bemessene Büros und ein Schlafzimmer. Auf dieser Etage gibt es auch einen Wellnessbereich mit Sauna und Dusche, einen Fitnessraum, ein Spielzimmer, einen Fernsehraum, einen Abstellraum, eine Waschküche, einen Hobbyraum und eine komplett eingerichtete Küche, die zu einer der vielen Terrassen führt. Der Außenbereich ist mit einem beheizbaren Pool mit automatischer Reinigungsanlage ausgestattet und im perfekt gepflegten Garten mit den vielen freien, überdachten und sonnengeschützten Terrassen, gibt es eine Bewässerungsanlage. Die Villa ist mit Zentralheizung und Klimaanlage, elektrischen Rollläden und einer Alarmanlage ausgestattet. Es gibt eine geräumige Garage für zwei Autos und Parkfläche im Freien. Dieses Haus bietet Ruhe, Platz und Komfort auf höchstem Niveau.

