

Magnifique Villa avec Vue Mer Panoramique près d'Altea La Vella



1.895.000€

Altea

**Urbanization:
Alhama Springs**

Chambres: 5

Salles de Bains: 4

Construite: 392m²

Terrain: 2231m²

Référence: 3526

Cette villa spacieuse a été entièrement rénovée avec un grand souci du détail, en utilisant uniquement des matériaux de première qualité. Elle se situe à une courte distance du centre d'Altea La Vella et du parcours de golf d'Altea, offrant ainsi un accès facile à toutes les commodités à pied ou à vélo—idéal comme maison de vacances familiale. Grâce à son emplacement unique, la villa bénéficie non seulement d'une orientation parfaite au soleil, mais aussi d'une vue panoramique exceptionnelle sur la mer et les montagnes, tout en garantissant une intimité totale. La propriété dispose d'un agencement pratique et d'une entrée sans marches. Au niveau principal se trouvent un salon lumineux et spacieux avec cuisine ouverte, trois chambres et deux salles de bains, dont une en suite. Il y a également une buanderie. Le salon/salle à manger ainsi que la chambre principale donnent un accès direct à la terrasse. Au niveau inférieur, vous trouverez deux chambres d'hôtes indépendantes, chacune avec sa propre salle de bains en suite, ainsi que la piscine entourée d'une grande terrasse ensoleillée et d'un bar entièrement équipé avec cuisine d'été pour profiter pleinement des repas en plein air. La villa dispose également d'un terrain de sport polyvalent, d'une salle de sport extérieure couverte et d'un espace de pétanque entouré d'un jardin de cactus. Le confort supplémentaire comprend la climatisation centrale et le chauffage au sol avec thermostats individuels par pièce, alimentés par une pompe à chaleur aérothermique.



Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea

Tel. +34 966 446 434

info@stadmaninternational.com

www.stadmaninternational.com