

## Villa avec Vue Imprenable sur la Mer près de la Plage de La Olla



**1.299.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Montemolar**

**Chambres: 3**

**Salles de Bains: 2**

**Construite: 263m<sup>2</sup>**

**Terrain: 1013m<sup>2</sup>**

**Référence: 3475**

Cette belle villa est située dans un emplacement privilégié à Montemolar, d'où elle bénéficie d'une vue imprenable sur la mer. Cet emplacement unique, à proximité de la plage de La Olla, d'Altea et d'Altea La Vella, en fait la maison idéale pour profiter d'un style de vie méditerranéen en pouvant se rendre à pied ou à vélo aux commodités. Le terrain plat offre beaucoup d'espace autour de la villa et une entrée facile. La villa a été entièrement rénovée avec goût et des matériaux de qualité. Au rez-de-chaussée, elle dispose d'un grand séjour avec cheminée, d'une cuisine entièrement équipée, d'une buanderie, de deux chambres et d'une salle de bain. Il y a aussi un garage intérieur. Au dernier étage, il y a une troisième chambre avec salle de bain attenante et dressing. Toutes les pièces sont équipées de climatisation. Autour de la piscine, il y a une grande terrasse ensoleillée avec un jardin à faible entretien, des palmiers matures et un belvédère confortable pour profiter de la vue sur la mer. La villa est dans un état impeccable et représente un excellent rapport qualité-prix.

