

Villa Exclusive sur un Grand Terrain avec Vue sur la Mer et les Montagnes



950.000€

Polop

Urbanization:
Callosa d'en Sarria

Chambres: 5

Salles de Bains: 3

Construite: 511m²

Terrain: 15071m²

Référence: 3457

Cette impressionnante villa de cinq chambres et trois salles de bains, située sur un terrain de 15 071 m², offre une vue imprenable sur la mer et les montagnes. Située au sud-est, la propriété dispose de deux grandes terrasses : une à l'étage et une au rez-de-chaussée, partiellement couverte, avec la piscine. La chambre principale dispose d'une salle de bains attenante et d'un grand dressing. La cuisine spacieuse, avec coin repas, est reliée à un garde-manger et à une salle de stockage. Sur la terrasse, une cuisine extérieure entièrement équipée offre le cadre idéal pour des barbecues et des repas en plein air. Le propriétaire a soigneusement entretenu la maison, garantissant que tous les appareils, y compris la télévision par satellite, le système d'alarme avec caméras de sécurité et le système d'irrigation contrôlé par ordinateur, soient de la plus haute qualité. Chaque chambre est équipée de la climatisation réversible (chaud/froid), avec des compresseurs discrètement installés pour minimiser le bruit et l'impact visuel. La villa est également chauffée par deux poêles à bois modernes, complétés par un système de chauffage au gaz pour plus de confort. La sécurité de la propriété est renforcée par un éclairage de sécurité automatique, des fenêtres blindées avec quatre couches de verre et un système d'alarme complet connectant à la fois les capteurs intérieurs et extérieurs à un centre de surveillance. La piscine chauffée par énergie solaire est équipée d'un couvercle motorisé et d'un nettoyage automatique du fond pour un entretien minimal. Le garage peut accueillir jusqu'à cinq véhicules, et un carport séparé offre un espace supplémentaire pour deux voitures, offrant ainsi un large choix de stationnement.



Tel. +34 966 446 434

info@stadmaninternational.com

www.stadmaninternational.com