

## Villa de luxe avec vue Mer panoramique à Calpe



**2.825.000€**

**Calpe**

**Urbanization:**  
**La Colina del Sol**

**Chambres: 4**

**Salles de Bains: 5**

**Construite: 420m<sup>2</sup>**

**Terrain: 1265m<sup>2</sup>**

**Référence: 3447**

Vivez le summum du luxe avec cette magnifique villa offrant des vues panoramiques sur le célèbre Peñón de Ifach et la mer Méditerranée. Située dans l'urbanisation exclusive "La Colina del Sol", cette villa orientée au sud est un chef-d'œuvre de design moderne alliant parfaitement pierre naturelle, bois et architecture avant-gardiste. La villa comprend quatre chambres spacieuses et cinq salles de bains, offrant un confort exceptionnel pour toute la famille. Les espaces extérieurs sont tout aussi impressionnants avec de vastes terrasses, des balcons charmants, une piscine privée et un jardin magnifiquement paysagé sur un terrain de 1 265 m<sup>2</sup>, offrant amplement d'espace pour la détente et les réceptions, ainsi qu'un parking privé pour plus de commodité. À l'intérieur, la villa dispose de technologies avancées et de caractéristiques écologiques telles qu'un système solaire pour l'eau chaude, un chauffage au sol et un chauffage électrique pour un confort tout au long de l'année. Les finitions de haute qualité, incluant des sols en marbre et des carreaux en pierre naturelle, enrichissent le design moderne et sophistiqué avec des équipements supplémentaires comme une cuisine entièrement équipée, une buanderie et des armoires encastrées pour un rangement optimisé. Située à seulement 2 km des plages de sable fin et proche des supermarchés, restaurants et du port, "BlueBay" est idéalement positionnée pour profiter du style de vie dynamique de Calpe.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**

**Tel. +34 966 446 434**

**info@stadmaninternational.com**

**www.stadmaninternational.com**