

## Villa de Luxe de Nouvelle Construction près de la Plage de La Fossa



**1.699.000€**

**Calpe**

**Urbanization:  
Merced**

**Chambres: 4**

**Salles de Bains: 5**

**Construite: 430m<sup>2</sup>**

**Terrain: 1550m<sup>2</sup>**

**Référence: 3355**

Cette belle villa luxueuse de nouvelle construction est située sur un terrain plat et spacieux à Calpe, à deux pas de la belle plage de sable de La Fossa et à une courte distance des petites plages en direction de Moraira. La villa est répartie sur deux étages, avec au rez-de-chaussée un spacieux salon et salle à manger avec cuisine ouverte et entièrement équipée avec îlot et buanderie attenante, toilette pour invités, et une chambre à coucher spacieuse avec salle de bain et dressing en suite. Le séjour et la chambre ouvrent sur la terrasse partiellement couverte avec piscine et jardin paysagé. Au dernier étage se trouvent trois chambres identiques avec salles de bains privatives qui s'ouvrent également sur une terrasse couverte. La villa est équipée de chauffage au sol, de climatisation, de volets électriques et d'un système domotique pour contrôler tout. Il y a aussi un débarras et un garage avec un espace pour une voiture, et il y a un parking ouvert sur le terrain pour deux voitures supplémentaires. L'achèvement est prévu pour mai 2024.

