

## Villa sur un Beau et Spacieux Terrain près d'Altea La Vella



**1.295.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Alhama Springs**

**Chambres: 4**

**Salles de Bains: 4**

**Construite: 488m<sup>2</sup>**

**Terrain: 10260m<sup>2</sup>**

**Référence: 3333**

Cette villa espagnole bénéficie d'un emplacement exceptionnel, à deux pas du centre du village d'Altea La Vella. La villa bénéficie d'une intimité complète sur un grand terrain avec un magnifique jardin paysager pourvu de palmiers et d'arbres fruitiers et est accessible par une allée privée avec portail électrique. La maison principale est répartie sur deux étages. A l'étage principal se trouvent deux chambres à couchers, deux salles de bain, une cuisine séparée et un spacieux salon/salle à manger qui donne sur une terrasse orientée plein sud partiellement couverte. La piscine chauffée est située sur cette terrasse ouverte et offre une vue sur Altea. A l'étage supérieur on y trouve une spacieuse chambre à coucher avec salle de bain, actuellement utilisée comme bureau, ainsi qu'une terrasse sur le toit. Le bas de la maison comporte un autre étage avec un garage intérieur pour une voiture, une spacieuse salle polyvalente pour les loisirs ou le stockage, une chambre à coucher et une salle de bain avec sauna. La villa est équipée de la climatisation et du chauffage central au gaz. Il y a aussi un garage indépendant avec portail automatique pour deux voitures, et sur le terrain se trouve un puits qui sert à irriguer le jardin.

