

## Villa Nouvellement Construite près de la Plage et des Commerces à Calpe



**1.590.000€**

**Calpe**

**Urbanization:  
Costeres**

**Chambres: 4**

**Salles de Bains: 5**

**Construite: 430m<sup>2</sup>**

**Terrain: 1550m<sup>2</sup>**

**Référence: 3294**

Cette villa moderne de nouvelle construction est actuellement en construction et sera prête fin 2023. Elle est située dans un quartier résidentiel calme sur un terrain spacieux et plat d'où on bénéficie de belles vues sur le Peñon de Ifach et qui permet d'entrevoir la mer. Depuis cet emplacement central, la plage, le boulevard et les supermarchés sont facilement accessibles. Au rez-de-chaussée se trouvent un spacieux séjour avec cuisine ouverte, un garage et une chambre à coucher principale avec salle de bain en-suite. On accède directement à la terrasse couverte et au jardin avec piscine. A l'étage supérieur on découvre trois autres chambres à coucher, chacune avec sa propre salle de bain en-suite. Sous la villa, il y a une grande pièce de rangement qui pourra être aménagée plus tard. La villa offre une finition de qualité et dispose du chauffage au sol avec pompe à chaleur et la climatisation centrale avec thermostats individuels par pièce.

