

## Villa Moderne de Nouvelle Construction Avec vue Panoramique Dans la Sierra de Altea



**1.595.000€**

**Altea**

**Urbanization:**  
**Sierra de Altea**

**Chambres: 4**

**Salles de Bains: 3**

**Construite: 550m<sup>2</sup>**

**Terrain: 1310m<sup>2</sup>**

**Référence: 3270**

Cette élégante villa moderne est conçue sur un grand terrain orienté sud dans une rue calme à proximité du parcours de golf d'Altea et d'Altea la Vella. De ce bel emplacement, la villa bénéficie d'un ensoleillement parfait et d'une vue panoramique relaxante sur la vallée et le village d'Altea La Vella. La villa présente une disposition très pratique où le rez-de-chaussée est entièrement de plain-pied. Ce rez-de-chaussée se compose d'un carport entièrement couvert, d'une entrée avec toilette pour invités, d'une buanderie, d'une chambre à coucher principale avec salle de bain en-suite et d'un spacieux séjour avec cuisine ouverte. Le salon et la cuisine donnent accès directement à la grande terrasse couverte ainsi qu'au solarium avec piscine. A l'étage supérieur, se trouvent trois autres chambres à coucher et deux salles de bain, dont une en-suite. On y bénéficie également d'un grand solarium. Le garage intérieur offre un espace pour deux voitures et un espace de rangement. La villa est équipée d'une pompe à chaleur économe en énergie, d'un chauffage au sol, de la climatisation et d'un système de ventilation.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**www.stadmaninternational.com**