

Luxueuse Villa de Qualité Près du Centre d'Alfaz del Pi



1.295.000€

Alfaz del Pi

**Urbanization:
El Arabi**

Chambres: 7

Salles de Bains: 4

Construite: 464m²

Terrain: 882m²

Référence: 2905

Cette villa est située sur un terrain plat dans un quartier résidentiel populaire et calme. Cette situation centrale se trouve à distance de marche du centre du village, des écoles, des supermarchés, des transports publics etc ... La villa récente combine un style extérieur Méditerranéen avec un intérieur moderne. Les pièces de vie sont disposées sur quatre étages. L'étage inférieur se trouve au niveau de la rue et donne place à une vaste pièce de vie, à une salle à manger ainsi qu'à une cuisine complètement équipée avec îlot de cuisson. Ces espaces de vie s'enchaînent et via de grandes fenêtres coulissantes donnent aussi bien accès à la terrasse partiellement couverte avec piscine qu'au solarium avec barbecue à l'arrière de l'habitation. De plus à cet étage se trouve une chambre à coucher pour invités avec salle de bain. Par un escalier intérieur élégamment conçu on accède aux étages supérieurs. Au premier étage on dispose d'une vaste chambre à coucher principale avec salle de bain en suite et dressing, trois chambres à coucher et deux salles de bain. Toutes les chambres à cet étage disposent de leur solarium. Au deuxième étage (le plus haut) se trouve une pièce qui peut servir aussi bien de chambre à coucher ou de bureau ou de salle de détente. Elle mène à la terrasse sur le toit. Celle-ci offre une vue sur Altea et Albir avec en arrière-plan la Mer Méditerranée. Sous le rez-de-chaussée on dispose d'un sous-sol avec buanderie et pièce de repassage, rangement, toilette, un espace de jeux polyvalent ainsi qu'un appartement pour invités avec une salle de bain qui doit encore être terminée. Aussi bien la pièce de détente que l'appartement d'invités donnent, via des fenêtres coulissantes, sur un patio en pierres naturelles. De plus à cet étage on dispose aussi d'un vaste garage avec porte automatique qui permet de garer trois voitures. Cette villa construite dans le souci du détail en 2013, avec des matériaux de qualité est équipée d'éclairage indirect, de volets automatiques, d'une alarme, de chauffage central au gaz naturel et de panneaux solaires.

