

## Grande villa luxueuse avec vue à Monterico à Altea



**1.990.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Monterico**

**Chambres: 5**

**Salles de Bains: 5**

**Construite: 799m<sup>2</sup>**

**Terrain: 2119m<sup>2</sup>**

**Référence: 2453**

Cette spacieuse villa en style "Floride" se situe dans un quartier résidentiel paisible, pas loin de Altea La Vella et au pied de la montagne Bernia. La maison a été construite récemment sur un terrain vaste et plan et se trouve dans un état exceptionnel d'entretien. Ce qui frappe aussitôt est l'espace, le niveau d'achèvement et la combinaison élégante des matériaux utilisés. Le parterre, avec un dallage magnifique, contient un living avec foyer, une salle à manger avec des grandes fenêtres à coulisse donnant accès à une belle terrasse extérieure. Il y a encore une cuisine séparée avec un coin à manger, une chambre à coucher avec "en-suite" une salle de bain et une toilette de visite. Un escalier élégant en marbre mène à l'étage supérieure avec trois chambres à coucher, deux "en-suite" salles de bain et une troisième salle de bain à part. Chaque chambre à coucher donne sur une terrasse de soleil, côté sud, offrant une vue fascinante sur la Méditerranée et les montagnes environnant. L'étage inférieur héberge deux vastes bureaux et une chambre à coucher. Egalement à l'étage un wellness avec sauna et douche, un gym, une chambre de jeux et de télévison, un débarras, une buanderie, un atelier, une cuisine complètement équipée qui mène à une des terrasses. A l'extérieur une piscine chauffée avec système d'entretien automatique, un jardin parfaitement bien entretenu avec arrosage automatique et finalement plusieurs terrasses ouvertes et couvertes avec brise-soleil. La villa est équipée avec chauffage et airco central, persiennes électriques et système d'alarme de protection. Il y a un garage pour deux voitures et une place de parking supplémentaire. Cette villa offre tranquillité, espace et confort du plus haut niveau.

