

## Elegant Villa på ett Plan med Vakker Sjøutsikt



**945.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Santa Clara**

**Soverom: 4**

**Baderom: 3**

**Bygge: 341m<sup>2</sup>**

**Tomt: 815m<sup>2</sup>**

**Referanse: 3531**

Denne usedvanlig flotte villaen på ett plan er bygget med materialer av høy kvalitet og utstråler en tidløs og elegant stil. Den ligger i rolige og grønne omgivelser og byr på vakker sjøutsikt. Høye tak, en autentisk inngangsdør og håndlagde terrakottafliser gir boligen et varmt og eksklusivt preg. Planløsningen er svært praktisk, og alle rom er romslige. Den store entréen leder inn til en imponerende stue med stilfull Barbas-peis, et moderne åpent kjøkken og en koselig spisestue. Store skyvedører gir direkte tilgang til den romslige overbygde terrassen med grill samt en solrik utendørsterrasse. Det oppvarmede svømmebassenget, med elektrisk overtrekk, er et perfekt sted for avslapning. På samme plan finnes to romslige soverom og to bad, hvorav ett er ensuite. I tillegg er det et praktisk vaskerom/boderom. Underetasjen er ideell som gjesteavdeling og består av to soverom, et bad samt en sitte- og spise plass. Villaen har også carport, bod, sentralvarme og aircondition. Den lettstelte hagen og den meget gode vedlikeholdsstanden gjør denne villaen til en innflyttingsklar og svært attraktiv eiendom.

