

Luksus Nybygget Villa med Havutsikt nær Stranden i Moraira



1.890.000€

Moraira

**Urbanization:
Moravit**

Soverom: 4

Baderom: 5

Bygge: 680m²

Tomt: 1412m²

Referanse: 3354

Denne luksuriøse nybygde villaen bygges i boligområdet Moravit i Moraira, i enden av en blindvei og kort vei fra stranden, butikker og restauranter. Fra denne beliggenheten har villaen vakker havutsikt fra begge stueetasjene. I første etasje er det et meget romslig oppholdsrom med fullt utstyrt, åpent kjøkken og gulv-til-tak skyvevinduer som slipper inn mye lys og fremfor alt den vakre utsikten inn i huset. I denne etasjen er det også et soverom med eget bad, gjestetoalett og et vaskerom som er tilknyttet kjøkkenområdet. Både stuen og soverommet har direkte tilgang til den delvis overbygde terrassen med utekjøkken, utedo med dusj, og selvfølgelig det imponerende tolv meter lange evighetsbassenget. I øverste etasje er det tre soverom, hvert med eget bad og omkleddingsområde. Alle tre rommene åpner ut mot den store overbygde terrassen. Under huset er det kjeller med badstue, bad, treningsrom eller fritidsrom, bodega, bod, og garasje for to biler. Villaen er bygget og ferdig etter høyeste kvalitetsstandard og er utstyrt med blant annet innebygget lysplan inne og ute, gulvvarme, klimaanlegg, elektriske persiener, og et hjemmeautomatiseringssystem som styrer alt dette og gjør det mulig å justere temperaturen i hvert rom separat. Villaen leveres med ferdig anlagt hage, og på tomten er det åpen parkering for ytterligere to biler.

