

Moderne Nieuwbouvilla met Zeezicht op een Vlak Perceel



1.295.000€

Altea

**Urbanization:
Las Mimosas**

Slaapkamers: 3

Badkamers: 2

Bebouwd: 214m²

Grondstuk: 535m²

Referentie: 3546

Deze exclusieve nieuwbouvilla in stijlvolle Ibiza-look, ligt op een rustige en centrale locatie vlak bij Altea la Vella en het strand van La Olla. Dankzij het volledig vlakke perceel geniet u van optimaal comfort, een gemakkelijke toegang en een gevoel van ruimte en luxe. De villa is ontworpen met oog voor licht, ruimte en elegantie. De royale woonkamer met grote raampartijen vloeit naadloos over in de moderne open keuken met kookeiland—perfect voor zowel dagelijks comfort als het ontvangen van gasten. De woning beschikt over drie ruime slaapkamers en twee stijlvolle badkamers. Er is tevens een 50m² onderbouw met patio dewelke dienst kan doen als vierde slaapkamer of hobbyruimte. Op de begane grond bevinden zich twee slaapkamers en een badkamer, ideaal voor familie of gasten. De volledige bovenverdieping is gewijd aan een exclusieve hoofdsuite met inlooptressing en een luxe en-suite badkamer. Vanuit deze kamer heeft u toegang tot een privé zonneteras, terwijl het indrukwekkende dakterras een panoramische plek biedt om te genieten van het zeezicht en het mediterrane klimaat. Binnen en buiten lopen harmonieus in elkaar over: de woonkamer en slaapkamers op de begane grond hebben directe toegang tot het ruime terras met verwarmd zwembad en de onderhoudsvriendelijke mediterrane tuin. Dit is het ultieme buitenleven in alle rust en privacy. Deze villa is afgewerkt met hoogwaardige materialen en voorzien van alle moderne gemakken, waaronder Daikin centrale airconditioning met individuele thermostaten, een geavanceerd ventilatiesysteem, zonnepanelen, elektrische rolluiken, minimalistische kozijnen, elektrische zonwering en een elegante hardhouten voordeur.



Tel. +34 966 446 434

info@stadmaninternational.com

www.stadmaninternational.com