

## Gelijkvloerse Moderne Villa met Prachtig Zeezicht nabij Oud Altea



**2.250.000€**

**Altea**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 3**

**Bebouwd: 287m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 1809m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3434**

Deze tijdloze villa ligt op een groot en vlak perceel nabij de oude binnenstad en de haven van Altea. Vanaf deze unieke locatie combineert het prachtig zeezicht over de baai van Altea en Albir met panoramisch uitzicht op de bergen en ondergaande zon, waardoor er een 360 graden uitzicht is en de hele dag keuze tussen zon of schaduw. De villa heeft een praktische indeling met vier slaapkamers en drie badkamers op één etage. De ruime woon- en eetkamer met open keuken hebben grote ramen die directe toegang bieden tot de terrassen, de tuin en het grote verwarmde overloopzwembad. Op de bovenste etage is er tevens een grote aparte ruimte met badkamer, die gebruikt kan worden als gastenstudio of hobbyruimte. Verder beschikt de villa over een garage, vloerverwarming en centrale airconditioning, beide met aparte thermostaten per kamer en zonnepanelen.

