

Gerenoveerde Mediterrane Villa met Zeezicht en Gastenappartement



1.295.000€

Altea

**Urbanization:
Sierra de Altea**

Slaapkamers: 4

Badkamers: 4

Bebouwd: 273m²

Grondstuk: 1502m²

Referentie: 3400

Deze compleet gerenoveerde Spaanse villa staat op een ruim perceel in de Sierra de Altea. Op deze locatie in de natuur geniet het van privacy en rust, met tussen het groen, prachtig uitzicht op de Middellandse Zee en de Sierra Helada. Bij de verbouwing is er een aangename woonomgeving gecreëerd door behoud en gebruik van typische mediterrane stijlelementen. De woonvertrekken zijn verdeeld over twee verdiepingen, met de hoofdtoegang op de bovenste verdieping. Hier zijn twee slaapkamers, twee badkamers waarvan één en-suite, een woonkamer met open haardvuur, een eetkamer, een aparte keuken, en een lounge kamer met prachtige lichtinval en mooi zeezicht. Annex aan deze kamer is er een compleet uitgeruste zomerkeuken. Op deze verdieping is eveneens het prachtige terras met zwembad, zeezicht, en een outdoor-dining gedeelte met pergola en barbecue. Bijkomend is er een ingebouwde en overdekte bar en buitenkeuken in Ibiza-stijl met barbecue en pizza oven, de ideale plek om volop te genieten van de zuiderse levensstijl in absolute privacy. Op de benedenverdieping is er nog een slaapkamer met en-suite badkamer en een dressing. Op deze zelfde verdieping is er eveneens een apart woongedeelte dat kan dienen als gastenappartement, met een woon- en eetkamer met kitchenette, een slaapkamer, een badkamer, en een zeer ruim open terras met zeezicht en zonneluifels. Onder de woning is er nog een ruimte met hoge plafonds die momenteel dienstdoet als werkatelier, maar perfect een andere invulling kan krijgen zoals eventueel gym, spa, of sauna ruimte. Rondom de villa is een goed onderhouden mediterrane tuin, met plekjes om tot rust te komen in de natuurlijke omgeving. De villa is uitgerust met centrale verwarming, heeft volledig vernieuwde airconditioning installatie, en op het straatniveau is er op het perceel overdekte parking voor twee auto's met toegang via een automatische poort.

