

## Moderne Villa met Spectaculair Uitzicht op de Baai van Altea



**995.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Alteart**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 4**

**Bebouwd: 244m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 0m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3417**

Deze moderne villa is gebouwd op de zuidelijke flank van de Sierra de Bernia, een locatie die prachtig uitzicht over de Middellandse Zee en de baai van Altea garandeert. De vrijwel nieuwe villa is verdeeld over drie woonetages en is uitgerust met een lift. Op de bovenste etage is de toegang tot de villa, een inbandige garage met plaats voor twee auto's en uitgerust met automatische poorten, een slaapkamer met en-suite badkamer, en een open terras. Op de middelste etage is een grote, open woon- en eetkamer met stijlvol open haardvuur en een compleet uitgeruste keuken met kookeiland. Vanuit deze etage is er toegang tot het ruime 80m<sup>2</sup> open terras met zwembad, barbecue gedeelte, en spectaculair open zeezicht. Op de derde en onderste verdieping is er een vide die doorloopt tot in de woonkamer op de middelste verdieping, waar de stijlvolle draaitrap perfect tot zijn recht komt. Op deze etage zijn er drie slaapkamers met elk een en-suite badkamer en zeezicht, en een ruimte die dienstdoet als waskamer, opslag en technische ruimte. De villa is in perfecte staat van onderhoud en is uitgerust met airconditioning met warmtepomp, pre-installatie voor centrale verwarming op gas, ledverlichting, zout-elektrolyse installatie voor het zwembad, en elektrische rolluiken in alle slaapkamers.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**