

## Nieuwbouw Luxe Villa vlakbij Alfaz del Pi



**760.000€**

**Alfaz del Pi**

**Slaapkamers: 3**

**Badkamers: 2**

**Bebouwd: 124m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 393m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3347**

Deze villa maakt deel uit van een project van een twaalfstal nieuwbouw villa's, in een residentiële wijk niet ver van het dorpscentrum van Alfaz del Pi, en op slechts tien minuten van de stranden van Albir of Playa Poniente. De villa's hebben twee woonverdiepingen, met op de gelijkvloerse verdieping de woon- en eetkamer met compleet uitgeruste open keuken, gastentoilet, en een slaapkamer met en-suite badkamer. Vanaf zowel de woonkamers als de slaapkamer is er toegang tot het open terras met privé zwembad. Een gedeelte van dit terras kan optioneel overdekt worden door een geautomatiseerde pergola. Op de bovenste verdieping zijn er nog twee slaapkamers en een badkamer. Beide slaapkamers hebben toegang tot een gedeeltelijk overdekt terras. Het perceel is met de auto toegankelijk via een automatische poort en er is parkeerplaats voor één auto. De energiezuinige woningen worden gebouwd met oog voor detail en met gebruik van kwaliteitsmaterialen, en worden uitgerust met onder andere: airconditioning met warmtepomp en warmtewisselaar, zonnepanelen, elektrische rolluiken... Er zijn verschillende optiepakketten beschikbaar welke het mogelijk maken om de villa naar eigen wens te personaliseren.

