

## Villa op Prachtig en Ruim Perceel vlakbij Altea La Vella



**1.295.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Alhama Springs**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 4**

**Bebouwd: 488m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 10260m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3333**

Deze Spaanse villa staat op een uitzonderlijke locatie, slechts een steenworp van het dorpscentrum van Altea La Vella. De villa geniet van 100% privacy op een groot perceel met een prachtig aangelegde tuin met palm- en fruitbomen en is toegankelijk via eigen oprijlaan met elektrisch bediende poort. De hoofdwooning heeft twee etages. Op de hoofdetaage zijn er twee slaapkamers, twee badkamers, een aparte keuken en een ruime woon- en eetkamer die uitgaat op een zuidelijk gericht, gedeeltelijk overdekt terras. Op dit open terras ligt het verwarmd zwembad en is er zicht op Altea. Op de bovenste verdieping is er een ruime slaapkamer met badkamer, momenteel ingericht als kantoorruimte, en is er een open dakterras. Onderin de woning is er nog een etage met een inpandige garage voor één auto, een ruime polyvalente ruimte voor hobby of berging, een slaapkamer en een badkamer met sauna. De villa is uitgerust met airconditioning en er is centrale verwarming op gas. Verder is er nog een vrijstaande garage met automatische poort voor twee auto's, en op het perceel is er een waterput die instaat voor de irrigatie van de tuin.

