

## Prachtige Villa in Moorse stijl met zicht op Zee



**995.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Galera de las Palmeras**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 3**

**Bebouwd: 271m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 1500m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3278**

Deze karaktervolle villa in Moors-Mediterrane stijl bevindt zich op een prachtige locatie Galera de las Palmeras, een woonwijk gelegen in het groen. De villa is perfect zuidelijk gericht en de hoofdkenmerken zijn ontegensprekelijk het prachtige zicht op de Middellandse Zee en op de omgeving, de hoge mate van privacy bij het zwembad, en de uitstekende staat van onderhoud. De woonvertrekken zijn verdeeld op een drietal verschillende niveaus, met op het gelijkvloerse niveau de woon- en eetkamer en de keuken. Deze kamers hebben toegang tot het open terras met verwarmd zwembad. Via een binnentrap in Moorse stijl is er toegang tot een hoger niveau waar de hoofdslaapkamer is, met een en-suite badkamer en een privé-terras, tevens met prachtig zeezicht. Op een tussenliggend niveau is er een charmante patio die enerzijds toegang biedt aan de tweede slaapkamer in de hoofdwooning en anderzijds aan een apart woongedeelte met twee slaapkamers en twee badkamers. Dit woongedeelte geeft eveneens uit op het terras met tuingedeelte. Verder is er nog een ruim vertrek voor wasmachine en droger, en een aangrenzende werk- of speelkamer met toilet. De villa is uitgerust met centrale verwarming op gas, heeft airconditioning, en er is een eigen oprijlaan met open parkeerplaats voor twee auto's en een garage voor één auto.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**