

## Ruime en Moderne Villa met Zeezicht in Polop



**875.000€**

**Polop**

**Urbanization:  
Monte Ponoig**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 4**

**Bebouwd: 300m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 461m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3279**

Deze moderne nieuwbouw villa staat aan de rand van een prachtig natuurgebied in Polop de la Marina, waar het geniet van uitzicht op de Middellandse Zee en de omliggende bergen. De vormgeving is gekenmerkt door veel lichtinval en relatief hoge plafonds, wat een luchtige indruk creëert. De villa is verdeeld over drie etages. Op de middelste etage is er een gecombineerde woon- en eetkamer met open en compleet uitgeruste moderne keuken, een slaapkamer met en-suite badkamer en een gastentoilet. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het gedeeltelijk overdekte terras met zeezicht en het Infinity zwembad met warmtepomp. Op de bovenste etage zijn er nog twee slaapkamers, twee en suite badkamers, en een ruim open zonneterras met enerzijds zicht op zee, en anderzijds prachtig zicht op de Monte Ponoig. Eén van de slaapkamers op de etage heeft een privé-terras met prachtig uitzicht op zee en op de bergen. Op de onderste etage is er een ruime garage met automatische poort, een kamer voor de wasmachine en droger, een slaapkamer, een badkamer, en een grote multifunctionele ruimte die kan dienstdoen als vrijetijdruimte of gym. Daarnaast is er nog een grote bijkomende ruimte die nog naar wens kan ingericht worden. De villa is uitgerust met airconditioning met warmtepomp en elektrische rolluiken, en op de middelste verdieping is er parkeerplaats voor twee auto's op het perceel.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**www.stadmaninternational.com**