

## Moderne Nieuwbouw Villa met Panoramisch Uitzicht in de Sierra de Altea



**1.595.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Sierra de Altea**

**Slaapkamers: 4**

**Badkamers: 3**

**Bebouwd: 550m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 1310m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3270**

Deze elegante, moderne villa is ontworpen op een ruim en zuidgericht kavel in een rustige straat vlakbij de Altea Golfbaan en Altea la Vella. Vanaf deze mooie locatie geniet de villa van een perfecte zonneligging en rustgevend panoramisch uitzicht over de vallei en het dorpje Altea La Vella. De villa heeft een zeer praktische indeling waarbij de begane grond volledig gelijkvloers is. Deze begane grond bestaat uit een volledig overdekte carport, een entree met gastentoilet en waskeuken, een hoofdslaapkamer met en-suite badkamer en een ruime woonkamer met open keuken. De woonkamer en keuken hebben een directe toegang tot het grote overdekte terras en het zonneterras met zwembad. Op de bovenetage zijn er nog drie slaapkamers en twee badkamers, waarvan één en-suite is. Er is tevens een ruim zonneterras. De inbandige garage biedt plaats voor twee auto's en bergruimte. De villa is voorzien van een energiezuinige warmtepomp, vloerverwarming, airconditioning en een ventilatiesysteem.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**