

## Moderne Nieuwbouw Villa vlakbij de Golfbaan in Altea met Zeezicht



**2.495.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Sierra de Altea**

**Slaapkamers: 4**

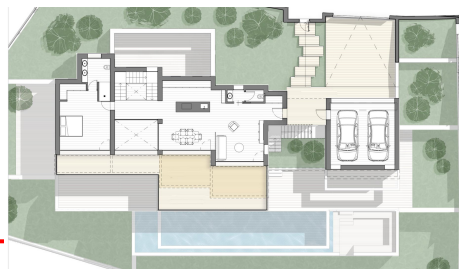
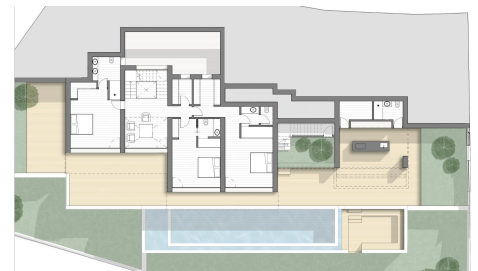
**Badkamers: 4**

**Bebouwd: 470m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 1142m<sup>2</sup>**

**Referentie: 3196**

Strakke moderne lijnen, heel veel comfort en prachtige mediterrane elementen zijn de troeven van deze nieuwbouwwilla. De ligging, vlakbij het golfterrein van Altea en het charmante dorp Altea La Vella laat niks te wensen over, en de gunstige Zuidwestelijke oriëntatie laat u toe om volop van het milde Middellandse Zee klimaat te genieten. De open plan leefruimte is licht en helder dankzij de immense raampartijen. De riante woonkamer en de strakke keuken, voorzien van alle mogelijke gebruiksgemak, sluiten naadloos aan bij de buitenruimte. De blikvanger is zonder twijfel het spectaculaire overloop zwembad, omringd door zowel open als overdekte terrassen. De zitbak bij het zwembad nodigt uit tot heerlijk relaxen en de buitenkeuken is perfect om gasten uit te nodigen. Op deze etage bevindt zich trouwens ook een mooie master suite, waardoor het perfect mogelijk is om op slechts één niveau te leven. Op de eerste etage zijn er nog drie riante slaapkamers met badkamer en suite, perfect voor familie en gasten. De woning beschikt tevens over een wasruimte, gastentoilet en dubbele inpandige garage. De gekozen materialen ogen niet alleen mooi en luxueus maar zijn tevens van kwalitatief hoogstaand niveau. Met onder meer geïntegreerde ledverlichting, aerotermia, vloerverwarming als centrale airco ontbreekt evenmin aan comfort. Bovendien kan de woning naar wens nog verder gepersonaliseerd en verfijnd worden. We informeren u graag over de verschillende mogelijkheden.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**