

## Moderne Luxe-Nieuwbouw villa met Zeezicht



**659.000€**

**Finestrat**

**Urbanization:**  
**Sierra Cortina**

**Slaapkamers: 3**

**Badkamers: 3**

**Bebouwd: 145m<sup>2</sup>**

**Grondstuk: 485m<sup>2</sup>**

**Referentie: 2994**

Deze zuidelijk gerichte nieuwbouw villa's staan op een van de beste locaties in het woongebied van Sierra Cortina. Deze locatie biedt panoramisch zeezicht en ligt vlakbij het vijfsterren luxehotel Asia Garden. Daarnaast zijn er in de directe omgeving twee golfbanen en op slechts enkele minuten liggen de mooie zandstanden van Playa de Poniente. De woonvertrekken zijn verdeeld over twee etages met op de begane grond de gecombineerde woon- en eetkamer met open keuken, een slaapkamer en een badkamer. Deze vertrekken hebben directe toegang tot het gedeeltelijk overdekte terras met zwembad. Op de bovenste etage zijn er nog twee slaapkamers met en-suite badkamer en met elk een privé-terras met zeezicht. Via een externe trap is er toegang naar het dakterras, met prachtig 360 graden uitzicht over de Middellandse Zee en de bergen. De villa's hebben het energielabel 'A' en zijn uitgerust met elektrische rolluiken, centrale airconditioning, ventilatiesysteem met warmtewisseling en een energiezuinig aerotermia-systeem voor warm water. De onderhoudsarme percelen hebben parkeerplaats voor twee auto's.

