

## Elegante Villa de una Sola Planta con Bonitas Vistas al Mar



**945.000€**

**Altea**

**Urbanization:**  
**Santa Clara**

**Dormitorios: 4**

**Baños: 3**

**Constr: 341m<sup>2</sup>**

**Sup. parcela: 815m<sup>2</sup>**

**Ref.: 3531**

Esta excepcional villa de una sola planta ha sido construida con materiales de alta calidad y presenta un estilo atemporal y elegante. Está situada en un entorno tranquilo y verde, y disfruta de hermosas vistas al mar. Los techos altos, la puerta de entrada auténtica y el suelo de terracota hecho a mano confieren a la vivienda un carácter cálido y prestigioso. La distribución es muy práctica y todas las estancias son amplias. El espacioso hall de entrada conduce a un magnífico salón con una elegante chimenea Barbas, una moderna cocina abierta y un acogedor comedor. Grandes puertas correderas ofrecen acceso directo a la amplia terraza cubierta con barbacoa y a la soleada terraza exterior. La piscina climatizada, equipada con una cubierta eléctrica, es el lugar ideal para relajarse. En la misma planta se encuentran dos amplios dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite. Además, dispone de un práctico cuarto de lavandería. La planta inferior es ideal como alojamiento para invitados y cuenta con dos dormitorios, un baño y una zona de estar y comedor. La villa también dispone de carport, trastero, calefacción central y aire acondicionado. El jardín de bajo mantenimiento y el excelente estado de conservación convierten esta villa en una propiedad lista para entrar a vivir y sumamente atractiva.

