

## Villa Renovada con Vistas al Mar y Apartamento de Invitados



**1.295.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Sierra de Altea**

**Dormitorios: 4**

**Baños: 4**

**Constr: 271m<sup>2</sup>**

**Sup. parcela: 1500m<sup>2</sup>**

**Ref.: 3400**

Esta villa completamente renovada en estilo ibicenco está ubicada en una amplia parcela en la Sierra de Altea. En este lugar en plena naturaleza se disfruta de privacidad y tranquilidad, con hermosas vistas al mar Mediterráneo y a la Sierra Helada entre el verde. Durante la renovación se creó un ambiente agradable conservando y utilizando elementos típicos del estilo mediterráneo. Las zonas habitables se distribuyen en dos plantas, con el acceso principal en la planta superior. Aquí hay dos dormitorios, dos baños, uno en suite, un salón con chimenea, un comedor, una cocina independiente y un salón con mucha luz y hermosas vistas al mar. Anexa a esta habitación hay una cocina de verano totalmente equipada. En esta planta también se encuentra la hermosa terraza con piscina, vista al mar, y un comedor exterior con pérgola y barbacoa. Además, hay una barra integrada y cubierta, y una cocina exterior de estilo ibicenco con barbacoa y horno de pizza de obra, el lugar ideal para disfrutar plenamente del estilo de vida sureño en absoluta privacidad. En la planta inferior hay otro dormitorio con baño en suite y vestidor. En esta misma planta también hay una zona de estar independiente que puede servir como apartamento de invitados, con salón comedor con cocina americana, un dormitorio, un baño y una terraza descubierta muy amplia con vistas al mar y toldos. Debajo de la casa hay una habitación con de techo alto que actualmente sirve como estudio de trabajo, pero que perfectamente podría destinarse a otro uso, como gimnasio, spa o sala de sauna. Alrededor de la villa hay un jardín mediterráneo bien cuidado, con varios rincones para relajarse en el entorno natural. La villa está equipada con calefacción central, aire acondicionado completamente renovado y a nivel de calle hay un aparcamiento cubierto para dos coches en la parcela con acceso mediante puerta automática.

