

## Lujosa Villa de Nueva Construcción en Galera de las Palmeras



**2.795.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Galera de las Palmeras**

**Dormitorios: 4**

**Baños: 5**

**Constr: 485m<sup>2</sup>**

**Sup. parcela: 1420m<sup>2</sup>**

**Ref.: 3427**

Esta moderna villa se encuentra actualmente en construcción en una amplia parcela en la zona residencial y tranquila de Galera de las Palmeras. La villa lujosamente terminada tiene tres plantas, con el acceso general en la planta baja con garaje para dos coches, lavadero, hall de entrada y ascensor que da acceso a las dos plantas superiores. En la planta intermedia hay una hermosa sala de estar abierta con cocina abierta y totalmente equipada con isla para cocinar, donde grandes ventanas correderas proporcionan luz y se abren a la terraza parcialmente cubierta y orientada al suroeste con piscina infinita. Esta terraza tiene una zona de estar incorporada de obra y ofrece vistas a un entorno verde. En esta planta hay otro dormitorio con baño en suite, un aseo para invitados y un baño con acceso desde la terraza. En la planta superior hay tres dormitorios, cada uno con baño en suite y terraza. La villa está equipada con ascensor, una bomba de calor con alto eficiencia energética, asistida por paneles solares y un sistema de circulación de aire con intercambiador de calor, aire acondicionado y sistema de seguridad. Está previsto que la villa esté terminada finales de julio de 2024.

