

## Villa en una Amplia Parcela cerca de Altea La Vella



**1.295.000€**

**Altea**

**Urbanization:  
Alhama Springs**

**Dormitorios: 4**

**Baños: 4**

**Constr: 488m<sup>2</sup>**

**Sup. parcela:  
10260m<sup>2</sup>**

**Ref.: 3333**

Esta villa se encuentra en una ubicación excepcional, a tiro de piedra del centro del pueblo de Altea La Vella. La villa disfruta de una privacidad del 100%, en una gran parcela con un hermoso jardín con palmeras y árboles frutales, y se accede a través de un camino particular con una puerta automática. La casa principal tiene dos plantas. En la planta principal hay dos dormitorios, dos baños, una cocina independiente y un amplio salón-comedor que da a una terraza parcialmente cubierta orientada al sur. La piscina climatizada se encuentra en esta terraza abierta y hay vistas al pueblo de Altea. En la planta superior hay un amplio dormitorio con baño, actualmente utilizado como oficina y una azotea. En la parte inferior de la casa hay otra planta con garaje con espacio para un coche, una amplia sala polivalente para ocio o como almacenamiento, un dormitorio y un baño con sauna. La villa está equipada con aire acondicionado y calefacción central de gas. También hay un garaje independiente con puerta automática para dos coches y en la parcela hay un pozo para el riego del jardín.



**Calle Conde de Altea 64, 03590 Altea**  
**Tel. +34 966 446 434**  
**info@stadmaninternational.com**

**[www.stadmaninternational.com](http://www.stadmaninternational.com)**